

Projektinformation Bildung, Schulen & Kindergärten



Projekt: Sanierung Knabenrealschule Hl. Kreuz Realschule Donauwörth

Auftraggeber: Schulwerk der Diözese Augsburg

Planungszeitraum: 2018 - 2020

Realisierungszeitraum: 2021 - 2023

Projektvolumen: ca. 1,5 Mio. EUR brutto Technische Gebäudeausrüstung

Gewerke: Heizung, Lüftung, Sanitär, MSR

Ingenieurleistungen: Leistungsphasen 1 - 9 nach HOAI

Projekt: Bei dieser Baumaßnahme handelt es sich um die Sanierung der bestehenden Realschule Hl. Kreuz.

In der Sanierung des 3-geschossigen Gebäudes (KG, EG, OG) sind im Wesentlichen die Klassenzimmer, Verwaltungs- und wenige Fachklassenräume untergebracht. Im 1. Obergeschoss des Nordostflügels sind die Verwaltungsräume untergebracht. In einer Teilunterkellerung befinden sich die Kunst-, Technik- und Lagerräume. Die Erweiterung verfügt über drei Sanitärkerne unterschiedlicher Größe. Die Wärmezeugung übernimmt ein Gas-Brennwertkessel mit einer Leistung von 460 kW. Die Wärmeabgabe erfolgt über statische Heizflächen. Die einzelnen Klassenräume erhalten eine Einzelraumregelung, es wurde eine Gebäudeleittechnik aufgebaut. Die Sanitär- sowie Fachraumbereiche werden mechanisch belüftet.

Um einen laufenden Schulbetrieb während der Generalsanierung der Knabenrealschule und des in Betrieb genommenen Neu-/Erweiterungsbaus gewährleisten zu können, wurde als Interimslösung zusätzlich eine zweistöckige Containeranlage im nordöstlichen Bereich des Schulgebäudes erstellt und betrieben. Die erforderlichen Infrastrukturmaßnahmen (Schmutzwasser, Regenwasser, Trinkwasser, Heizung) waren hierfür zu planen.

Ansprechpartner: Schulwerk der Diözese Augsburg
Böheimstraße 8, 86153 Augsburg
Tel.: 0821/4558-10100
Mail: info@schulwerk-augsburg.de

vertreten durch: St. Ulrichswerk der Diözese Augsburg GmbH
Jesuitengasse 21, 86152 Augsburg
Tel.: 0821/34755-0
Fax: 0821/34755-99
Mail: info@st-ulrichswerk.de